

Referat af generalforsamling i Vængernes Beboerlaug Torsdag den 26. oktober 2023 i kantinen på Favrdalskolen.

Oldermanden byder velkommen og præsenterer den siddende bestyrelse.

1. Valg af dirigent

Ulla Koustrup (nr. 61) vælges som dirigent.

Mette Kjær (nr. 328) vælges som referent.

Dirigent gennemgår formalia.

Der er 28 husstande og to fuldmagter repræsenteret ved generalforsamlingen.

Merete Jönson (nr. 128) og Birger Thorsen (nr. 5C) vælges som stemmetællere.

2. Bestyrelsens beretning herunder visioner for 2023/2024

- **Oldermandens beretning**

Sagen med træerne fremlægges. Bestyrelsen opfordrer alle til at holde den gode tone.

Årets forårsrengøring forløb fint trods vejret. Dog færre fremmødte end tidligere.

Fremlæggelse af fortovet der er blevet lagt ved Ladegårdvej.

Fremlæggelse om udskiftning til LED i vores gadelys.

Oldermandens forslag til hvad fremtiden byder på.

Kasserer fremlægger Kommunens plan for marken mellem Nederbyvænget og Fårehave. Der bliver lavet biodiversitet og plantet et træ for hvert barn, der bliver født i Haderslev Kommune.

Bestyrelsen har foreslået stier samt en lille høj med udkigspost og bordebænkesæt til Haderslev Kommune. Haderslev Kommune har 300.000 kr. til at plante træer for. Projektet går formentlig i gang sidst i år 2023.

Der spørges til om der kan laves et shelter, men bestyrelsen har fået at vide af Haderslev Kommune, at pengene i første omgang skal bruges på biodiversitet.

- **Beretning vedrørende veje, stier og grønne områder**

Ny 3-årig plejeaftale i hus. Valget er faldet på vores nuværende entreprenør Lauesens Hus & Haveservice.

Der spørges til om bestyrelsen har fået tilbud fra andre. Oldemand fortæller at der er indhentet tilbud fra i alt 3 entreprenører.

Fra salen kommer der spørgsmål omkring beskæring af træer i området, og bestyrelsen giver fyldestgørende svar.

Oldermand fremlægger status på asfalt.

Der spørges til busholdeplads. Hvad er status? Har man i bestyrelsen gjort noget? Forslag om en special busplan, hvor bussen kun kører i Nederbyvænget i spidstimerne. Bestyrelsen forklarer at tidligere bestyrelsesmedlem Kenneth Autzen har talt med Sydtrafik, og at der simpelthen ikke er nok i Nederbyvænget, der tager bussen. Bestyrelsen opfordrer igen beboerne til at benytte "Giv et praj", hvis man ønsker, at bussen igen skal køre forbi Nederbyvænget.

- **Beretning vedrørende legepladser**

1. Suppleant fremlægger om legepladser. 1. suppleant opfordrer beboere til at sende fejl og mangler til bestyrelsen.

Fremmødte godkender bestyrelsens beretninger med klapsalve.

3. Godkendelse af foreningens reviderede regnskab for 2022/2023

De fremmødte godkender foreningens reviderede regnskab med klapsalve.

4. Fastlæggelse af budget for regnskabsår 2023/2024

Kasserer fremlægger revideret regnskab for 2022/2023.

Der spørges til hvorfor Vængernes Beboerlaug fik 170.000 kr. fra Haderslev Fjernvarme, og hvorfor de 170.000 ikke er hensat på en separat asfaltkonto.

Der efterspørges en posteringslinje i regnskabet, hvor de 170.000 kr. står. hensat til asfalt.

Der blev spurgt ind til de penge, Vængernes Beboerlaug fik fra Haderslev Fjernvarme for år tilbage. Bestyrelsen gjorde rede for forløbet.

Der spørges til om bestyrelsen har tænkt på at lave et aftaleindlån.

Kasserer fremlægger budget for regnskabsår 2023/2024.

De fremmødte godkender foreningens budget for regnskabsår 2023/2024 med klapsalve.

Der pointeres at man bør rette Grus til Græs i øverste linje under "Udgifter".

Der spørges til Ukrudt punktet. Round Up bliver forbudt fra 1. Januar 2024.

5. Fastlæggelse af kontingent og gebyr

- **Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 1.800 kr. for 2023/2024**

Fremmødte er enige i uændret kontingent.

6. Indkomne forslag (indleveringsfrist 15. september jf. vedtægternes §8)

- **Forslag fra Helle Lampe (nr. 258)**
Jeg vil gerne foreslå at vi i de grønne græsområder opretter flere "vild med vilje" arealer.
- **Forslag fra Anette Struck og Ole Petersen**
Forslag om at græsarealet eller dele heraf omlægges med vilde blomster i stedet. Godt for bio diversiteten, og for miljøet i øvrigt og foreningen kan tilmed spare penge på klipning.
- **Forslag fra Benthe Olesen**
Kan vi evt. så vilde blomster i en del af de mange grønne områder?

Helle Lampe fremlægger forslag. Der foreslås at man på de større arealer, godt kunne give noget mere liv. For at have noget kønt at kigge på og støtte biodiversitet og dyreliv. Samt mulighed for at plukke blomster.

Bestyrelsen noterer at det er vigtigt, at indkomne forslag næste år skal beskrives nøje med planlægning og budget forud for generalforsamlingen i tilfælde af, at der skal stemmes om forslaget til generalforsamlingen.

Der opfordres til at vi ser hvad der sker med Kommunens plan og genoptager emnet til næste generalforsamling.

Positiv stemning omkring Haderslev Kommunes plan for det store areal.

Konklusion: Forslaget trækkes.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

- **2 bestyrelsesmedlemmer er på valg**
 - **Martin Rydberg Nielsen (modtager ikke genvalg)**
 - **Gerda Pedersen (modtager genvalg)**

Kenneth Autzen (nr. 156) har besluttet at trække sig fra bestyrelsen, og der skal derfor også vælges et bestyrelsesmedlem for en 1-årig periode.

Der peges på at Martin Rydberg Nielsen (nr. 310) skal genopstille.

Det tilkendes gives fra flere beboere, at de har været meget trygge ved Martin som bestyrelsesmedlem, og at de ønsker at han bliver.

Martin blev genvalgt med stående applaus.

Gerda Pedersen (nr. 59A) genvælges som bestyrelsesmedlem.

Der peges på Finn Malmstrøm Jansson (nr. 102) som bestyrelsesmedlem i en 1-årig periode. Finn ønsker ikke at være bestyrelsesmedlem.

Der peges på Kamma Pustelnik (nr. 332) som bestyrelsesmedlem i en 1-årig periode. Kamma vælges som bestyrelsesmedlem for en 1-årig periode.

- **2 suppleanter er på valg**
 - **Zsolt Radó (modtager genvalg)**
 - **Lene Mikkelsen (modtager ikke genvalg)**

Zsolt Radó (nr. 440) genvælges som 1.suppleant.
Anne-Marie Christensen (nr. 11D) vælges som 2. suppleant.

- **2 revisorer er på valg**
 - **Brian Jørgensen (modtager genvalg)**
 - **Erling Rasmussen (modtager ikke genvalg)**

Brian Jørgensen (nr. 382) genvælges som revisor.
Mogens Nielsen (nr. 140) vælges som revisor.

- **1 revisorsuppleant er på valg**
 - **Merete Jönson (modtager genvalg)**

Merete Jönson genvælges som revisorsuppleant.

8. Valg til stående udvalg

9. Eventuelt

Opfordring fra beboer om, at vi alle har del i mere fokus på bedre busforhold.

Beboer nævner at det nye fortov ved Ladegårdvej bliver til tider også bliver brugt som cykelsti. Kasserer har talt med Haderslev Kommune, som siger det er en gangsti, og at hvis der er mange, der cykler på den, bliver der sat skilt op.

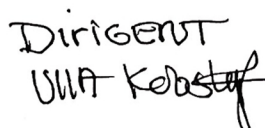
Dirigenten takker for god ro og orden.



ELDERMÅND
MARTIN R-NILSEN



Mette Bjørn



Kamma Pustelnik